

HEIZKOSTENABRECHNUNG

Objekt-Nr.	Nutzer-Nr.	Lage	Nutzer	Objekt
Abrechnungszeitraum 01.01.2000 - 31.12.2000			Hauswirt/Hausverwaltung	

AUFSTELLUNG DER BETRIEBSKOSTEN HEIZUNG + WARMWASSER

BRENNSTOFF					
	Datum:	ERDGAS m3	DM	DM	
Heizgas Rest Rgn. 1999/2000	01.03.2000	2000.736	1288.98		
Heizgas bis 31.12.2000	06.03.2000	4899.000	3971.17		
BRENNSTOFFKOSTEN		6899.736 = >	72447.228 kWh	5260.15	
ZUSATZKOSTEN HEIZUNG					
Gebühren Wärmemeßdienst	09.05.2001		396.38		
Miete Meßtechnik	09.05.2001		225.47		
Schornsteinfeger	31.12.2000		88.76		
Kesselwartung	31.12.2000		223.88		
				934.49	
GESAMT-BETRIEBSKOSTEN					DM 6194.64

Kosten	Heizung			Warmwasser		
	80.63 %	50.00 %	50.00 %	19.37 %	50.00 %	50.00 %
Brennstoffkosten	5260.15	4241.48	2120.74	1018.67	509.34	509.33
Zusatzkosten	934.49	467.25	467.24			
Summen	6194.64	4708.73	2587.98	1018.67	509.34	509.33

VERTEILUNG DER BETRIEBSKOSTEN			IHRE ABRECHNUNG			
Gesamtkosten	Gesamtheit		Preis je Einheit	Ihre Einsätze	Ihre Kosten	
DM			DM		DM	
Kosten Heizung						
		5175.97				
Festkosten	50.00 %	2587.99 :	384.030 m2 H Wohnfläch =	6.739031 x	63.500 =	427.93
Verbrauch H1	50.00 %	2587.98 :	26365.296 HKV =	0.098159 x	4424.674 =	434.32
			HEIZUNGSKOSTEN			
			862.25			
Kosten Warmwasser						
		1018.67				
Festkosten	50.00 %	509.34 :	384.030 m2 W Wohnfläch =	1.326303 x	63.500 =	84.22
Verbrauch W1	50.00 %	509.33 :	112.240 m3 warmwasser =	4.537865 x	33.750 =	153.15
			WARMWASSERKOSTEN			
			237.37			
Kosten Kaltwasserkosten						
		2142.31				
Kaltwasser ZWA	1830.80 :	284.330 m3 kaltwasser =	6.438997 x	76.550 =	492.91	
Grundgebühr	311.51 :	284.330 m3 kaltwasser =	1.095593 x	76.550 =	83.87	
			KALTWASSERKOSTEN			
			576.78			
Kosten Abwasserkosten						
		2081.78				
Abwasser	1771.10 :	284.330 m3 kaltwasser =	6.229030 x	76.550 =	476.83	
Grundgebühr	310.68 :	284.330 m3 kaltwasser =	1.092674 x	76.550 =	83.64	
			ABWASSERKOSTEN			
			560.47			

ERLÄUTERUNG

Warmwassertrennung
Ermittlung der Kostenanteile für Warmwasser

V = 112.240 m3 Wasserverbrauch
 tw = 60 C° Wassertemperatur
 Hu = 10.5 kWh Heizwert
 B = 1336.19 m3 ERDGAS = > 19.37% Brennstoffverbrauch

B = $\frac{2.5 \times V \times (tw-10)}{Hu}$

Ablesewerte

Alle Rechnungen die laut HKVO den Heizkosten zugeordnet werden dürfen.

Aufteilung der Gesamtkosten in vereinbarten Abrechnungsschlüssel laut HKVO (30/70 o. 50/50)

Verteilung der Kosten Heizung nach FESTKOSTEN und nach VERBRAUCHSKOSTEN

Verteilung der Kosten Warmw. nach FESTKOSTEN und nach VERBRAUCHSKOSTEN

Verteilung der Kosten Kaltwasser nach Summe Wohnungswasserzähler

Verteilung der Kosten Abwasser nach Summe Wohnungswasserzähler

Formel laut HKVO zur Ermittlung des Energieträgeranteiles zur Erwärmung des Wassers.

Die Gesamtwohnfläche kann abweichen z.B. bei Nutzerwechsel durch Aufteilung in Gradtagen u. unterjähriger Abrechnung

Summe aller anfallenden Kosten für Heizung

Die m² Wohnfläche muß der des Nutzers entsprechen!

Verteilung des Kostenanteiles Heizung Festkosten Verbrauchskosten

Verteilung des Kostenanteiles WW Festkosten Verbrauchskosten

Gesamt m³ Wasser laut Rechnung darf zur Summe der Wohnungszähler bis zu 20% abweichen (Meßdifferenzen)

Wert der Wohnungswasserzähler muß mit dem Ablesewert übereinstimmen!

HEIZKOSTENABRECHNUNG

Name: [REDACTED] Adresse: [REDACTED] Objekt: [REDACTED]
 Abrechnungszentrum: [REDACTED] Heizkostenverteilungszentrum: [REDACTED]
 Abrechnungszeitraum: 01.01.2000 - 31.12.2000

NR	Raum	Gart	Faktor	Datum	Ablesewert	Verbrauch		
0010	355913	B	61801	1,222	23.01.2000	1297,000 HA	419,000	1072,916
0020	355914	K	61801	1,132	23.01.2000	110,000 HA	334,000	-253,568
0030	355916	KI	61801	2,265	23.01.2000	169,000 HA	76,000	210,645
0040	355915	W	61801	2,588	23.01.2000	893,000 HA	368,000	1368,700
0050	355912	S	61801	1,941	23.01.2000	11,000 HA		21,351
H1 Verbrauch Heizung							Ihr Anteil	4424,674

NR	Raum	Gart	Faktor	Datum	Ablesewert neu	alt	Verbrauch	
7010	462090	B	WWZ	1,000	23.01.2000	80,150 HA	46,400	33,750
W1 Verbrauch Warmwasser							Ihr Anteil	33,750

NR	Raum	Gart	Faktor	Datum	Ablesewert neu	alt	Verbrauch	
7020	442107	B	KWZ	1,000	23.01.2000	111,600 HA	61,190	50,410
7030	18886	WK	KWZ	1,000	23.01.2000	63,900 HA	37,760	26,140
K1 Verbrauch Kaltwasser							Ihr Anteil	76,550

Die Menge Kaltwasser ist die Summe aus Warm- und Kaltwasserzähler

Ablesewerte Heizung Heizkostenverteiler

Faktor = Heizkörperleistung verrechnet mit den Korrekturfaktoren laut HKVO

Ablesewerte Warmwasserzähler

Ablesewerte Kaltwasserzähler